



COMUNE DI PROCIDA
Provincia di Napoli

Via Liberta', 12 bis, 80079 Procida tel. 081 8109222- fax 081 8968803
SEZIONE V – LAVORI PUBBLICI

Verbale n. 7 seduta della Commissione di gara per l'appalto dei lavori:

BANDO DI GARA: PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: "OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEI COSTONI ROCCIOSI NEL TERRITORIO DI PROCIDA - INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO IN LOCALITA' PIZZACO – PROGETTO DI COMPLETAMENTO"

L'anno duemiladieci il giorno 26 del mese di Aprile alle ore 09.00, nella Residenza Municipale si è riunita, in terza seduta pubblica, la Commissione di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto specificato, composta come di seguito:

- 1) Arch. Salvatore Ruocco – Responsabile del Servizio Tecnico Comunale – **Presidente**
- 2) Dott. Vincenzo Roggiero – Responsabile del Servizio Finanziario – **Componente**
- 3) Dott. Michele Ambrosino – Capo Sezione I – **Componente**

Assiste alla gara come Organo di Supporto al RUP l'Arch. Prisco Stefano.

Segretario verbalizzante della predetta Commissione, senza diritto di voto, il dipendente della Sezione V, Cerase Gerardo;

Sono presenti:

- 1) Il sig. Fiorenzo Conedera, nato a Voltago Agordino (Belluno) il 03/07/1942 e residente a Voltago Agordino (Belluno) in via Struz n. 5, munito di delega per la ditta Dolomiti Roccfè
- 2) Il sig. Teresa Vanacore, nata a Meta (NA) il 13/11/1965 e residente a C./mare di Stabia in via Salita Quisisana 14, munito di delega per la ditta Meridiana Costruzioni Generali S.r.l.
- 3) Il sig. Giuseppe Izzo, nato a Napoli il 23/03/1981 e residente a Casoria in via Concordia II Trav. 217, munito di delega per la ditta ITESA s.r.l.
- 4) Il sig. Elisabetta Maria Sagliano, nato a Caserta il 09/01/1982 e residente a Marcianise in via R. Musone 192, munito di delega per la ditta HYDROGEO
- 5) Il sig. Giuseppe Poli, nato a Portici il 23/10/1965 e residente a Mercogliano (Av) in via Amm. Bianco, 35, munito di delega Amministratore

Premesso che:

sono risultate ammesse alla fase successiva di gara – apertura busta “C” offerta economica, le seguenti imprese:

N	DITTA	SEDE	INDIRIZZO
1	GHELLER	Solagna (VI)	Via Montegrappa, 7
2	ATI: ITESA s.r.l. - PELLEGRINI	Napoli	Via G. San Felice, 24
4	CONSOTER	Messina	Via Cannizzaro, 220
5	ATI: TRIVELCO s.r.l. – ZETA COSTRUZIONI s.a.s	Gricignano d’Aversa (CE)	Via Boscariello, 25
6	IMPROMED	Napoli	Via Benedetto Croce, 38
7	MERIDIANA COSTRUZIONI	Napoli	Viale Gramsci, 17/B
8	ATI: IMECO s.r.l. – CAMPANIA NOLEGGI s.r.l. – SGC s.r.l.	Napoli	Viale Colli Aminei, 465
9	ICI	Roma	Via Appia Antica, 103
10	CEM	Napoli	Via S. Lucia, 143
11	ATI: DOLOMITI ROCCE s.r.l. – DI STEFANO COSTRUZIONI	Belluno	Ponte nelle Alpi – Loc. Paludi Lizzona, 67
12	ARCOSS s.r.l.	Milano	Corso Magenta, 83
13	ATI: TECNODRILL – EDIL TRIVELLAZIONI – I.CO.STRA.	Mercogliano (AV)	Via Bianco, 35
15	ATI: SWEET HOUSE – APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI	Benevento	Via A. Lepore, 3
17	CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI s.r.l.	Afragola (NA)	Via Piccirilli, 19
18	HYDROGEO s.r.l.	Marcianise (CE)	Via Petrarca, 6
19	ATI: ENGECO s.r.l. – GEOMONT s.r.l.	Erba (CO)	Via Lecco, 3/E

Il RUP, con nota prot. 5145 del 16.04.10 ha invitato le ditte ammesse al prosieguo di gara, così come sopra menzionate alla seduta pubblica fissata per oggi 26 c.m. alle ore 09.00 per l’apertura della busta “C” – offerta economica.

Il R.U.P. in via preliminare comunica ai presenti i punteggi delle valutazione tecniche e temporali riportate da tutti i partecipanti, così come appresso riportati:

		Coeff.te	Coeff.te	Coeff.te	Coeff.te	Coeff.te	
N.	OFFERENTE	“A1”x20	“A2”x5	“B1”x 50	“B2”x15	“B3”x10	B1 + B2 + B3
		Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Totale
1	GHELLER		5	22	7,5	4	33,5
2	ATI: ITESA s.r.l. - PELLEGRINI		5	27,5	8	5	40,5
4	CONSOTER		4,53	26	7	5	38
5	ATI: TRIVELCO s.r.l. – ZETA COSTRUZIONI s.a.s		5	26	7	5	38
6	IMPROMED		5	24	8	5	37
7	MERIDIANA COSTRUZIONI		5	40	10	7	57
8	ATI: IMECO s.r.l. – CAMPANIA NOLEGGI s.r.l. – SGC s.r.l.		5	27	6	5	38
9	ICI		3,67	29	7	5	41
10	CEM		0	29,5	8	5	42,5
11	ATI: DOLOMITI ROCCE s.r.l. – DI STEFANO COSTRUZIONI		5	32	8	5	45
12	ARCOSS s.r.l.		5	30,5	5	5	40,5
13	ATI: TECNODRILL – EDIL TRIVELLAZIONI – I.CO.STRA.		5	30	6	5	41
15	ATI: SWEET HOUSE – APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI		4,97	26	6	5	37
17	CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI s.r.l.		5	25	10	5	40
18	HYDROGEO s.r.l.		4,77	32,5	9	5	46,5
19	ATI: ENGECO s.r.l. – GEOMONT s.r.l.		5	30	8	5	43

Il Rup, a questo punto, fa esaminare la integrità delle buste contenenti l'offerta e procede alla apertura delle stesse secondo l'ordine pervenuto, rilevando le percentuali dei ribassi così come appresso riportate:

N.	OFFERENTE	Percentuale ribasso
1	GHELLER	31,696
2	ATI: ITESA s.r.l. - PELLEGRINI	28,00
4	CONSOTER	28,8969
5	ATI: TRIVELCO s.r.l. – ZETA COSTRUZIONI s.a.s	27,315
6	IMPROMED	32,573
7	MERIDIANA COSTRUZIONI	30,633
8	ATI: IMECO s.r.l. – CAMPANIA NOLEGGI s.r.l. – SGC s.r.l.	14,69
9	ICI	5,501
10	CEM	25,99
11	ATI: DOLOMITI ROCCE s.r.l. – DI STEFANO COSTRUZIONI	19,512
12	ARCOSS s.r.l.	33,2337
13	ATI: TECNODRILL – EDIL TRIVELLAZIONI – I.CO.STRA.	25,229
15	ATI: SWEET HOUSE – APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI	14,475
17	CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI s.r.l.	20,41
18	HYDROGEO s.r.l.	27,425
19	ATI: ENGECO s.r.l. – GEOMONT s.r.l.	29,54

Si procede all'individuazione del coefficiente che moltiplicato per i 20 punti a disposizione, del valore dell'offerta economica, da il punteggio per ognuna delle ditte, che, addizionato al punteggio

derivante dall'offerta temporale, va aggiunto ai punteggi derivanti dall'offerta tecnica formando così la graduatoria dei risultati finali; il punteggio del coefficiente "A1" va calcolato nel seguente modo:

$$1 - A/Y$$

V= $\frac{1 - A/Y}{1 - B/Y}$ dove Y = importo a base d'asta; A= offerta concorrente; B= offerta più bassa

$$1 - B/Y$$

N.	OFFERENTE	Percentuale ribasso	Importo a Base d'asta	Offerta al netto del Ribasso
1	GHELLER	31,696	€1.945.700,80	€1.328.991,47
2	ATI: ITESA s.r.l. - PELLEGRINI	28,00	€1.945.700,80	€1.400.904,58
4	CONSOTER	28,8969	€1.945.700,80	€1.383.453,59
5	ATI: TRIVELCO s.r.l. – ZETA COSTRUZIONI s.a.s	27,315	€1.945.700,80	€1.414.2321,63
6	IMPROMED	32,573	€1.945.700,80	€1.311.927,68
7	MERIDIANA COSTRUZIONI	30,633	€1.945.700,80	€ 1.349.674,27
8	ATI: IMECO s.r.l. – CAMPANIA NOLEGGI s.r.l. – SGC s.r.l.	14,69	€1.945.700,80	€ 1.659.877,35
9	ICI	5,501	€1.945.700,80	€ 1.838.667,80
10	CEM	25,99	€1.945.700,80	€ 1.440.013,16
11	ATI: DOLOMITI ROCCE s.r.l. – DI STEFANO COSTRUZIONI	19,512	€1.945.700,80	€ 1.566.055,66
12	ARCOSS s.r.l.	33,2337	€1.945.700,80	€ 1.299.072,43
13	ATI: TECNODRILL – EDIL TRIVELLAZIONI – I.CO.STRA.	25,229	€1.945.700,80	€ 1.454.819,95
15	ATI: SWEET HOUSE – APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI	14,475	€1.945.700,80	€ 1.664.060,61
17	CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI s.r.l.	20,41	€1.945.700,80	€ 1.548.583,27
18	HYDROGEO s.r.l.	27,425	€1.945.700,80	€ 1.412.092,36
19	ATI: ENGECO s.r.l. – GEOMONT s.r.l.	29,54	€1.945.700,80	€ 1.370.940,78

Pertanto da calcoli effettuati con la formula anzi detta si ottiene il seguente risultato il cui punteggio finale va aggiunto a quello della tabella precedentemente riportata:

Ditte	BASE D'ASTA	PERC. RIB	Valore Rib.	Offerta Rib.
12	€ 1.945.700,80	33,2337%	€ 646.628,37	€ 1.299.072,43
6	€ 1.945.700,80	32,5730%	€ 633.773,12	€ 1.311.927,68
1	€ 1.945.700,80	31,6960%	€ 616.709,33	€ 1.328.991,47
7	€ 1.945.700,80	30,6330%	€ 596.026,53	€ 1.349.674,27
19	€ 1.945.700,80	29,5400%	€ 574.760,02	€ 1.370.940,78
4	€ 1.945.700,80	28,8969%	€ 562.247,21	€ 1.383.453,59
2	€ 1.945.700,80	28,0000%	€ 544.796,22	€ 1.400.904,58
18	€ 1.945.700,80	27,4250%	€ 533.608,44	€ 1.412.092,36
5	€ 1.945.700,80	27,3150%	€ 531.468,17	€ 1.414.232,63
10	€ 1.945.700,80	25,9900%	€ 505.687,64	€ 1.440.013,16
13	€ 1.945.700,80	25,2290%	€ 490.880,85	€ 1.454.819,95
17	€ 1.945.700,80	20,4100%	€ 397.117,53	€ 1.548.583,27
11	€ 1.945.700,80	19,5120%	€ 379.645,14	€ 1.566.055,66
8	€ 1.945.700,80	14,6900%	€ 285.823,45	€ 1.659.877,35
15	€ 1.945.700,80	14,4750%	€ 281.640,19	€ 1.664.060,61
9	€ 1.945.700,80	5,5010%	€ 107.033,00	€ 1.838.667,80

Valore Coef.	Valore Max	Punt "A1"
1	20	20
0,980119577	20	19,60239
0,953730701	20	19,07461
0,921745096	20	18,4349
0,888856793	20	17,77714
0,869505953	20	17,39012
0,842518287	20	16,85037
0,825216572	20	16,50433
0,821906679	20	16,43813
0,78203751	20	15,64075
0,759139067	20	15,18278
0,614135651	20	12,28271
0,587114886	20	11,7423
0,442021201	20	8,840424
0,435551865	20	8,711037
0,165524753	20	3,310495

Per cui il risultato finale è quello nella tabella appressa riportata:

		Coeff.te	Coeff.te	Coeff.te	Coeff.te	Coeff.te	
N.	OFFERENTE	“A1”x20	“A2”x5	“B1”x 50	“B2”x15	“B3”x10	Punteggio
		Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Totale
1	GHELLER	19,07461	5	22	7,5	4	
2	ATI: ITESA s.r.l. - PELLEGRINI	16,85037	5	27,5	8	5	
4	CONSOTER	17,39012	4,53	26	7	5	
5	ATI: TRIVELCO s.r.l. – ZETA COSTRUZIONI s.a.s	16,43813	5	26	7	5	
6	IMPROMED	19,60239	5	24	8	5	
7	MERIDIANA COSTRUZIONI	18,4349	5	40	10	7	
8	ATI: IMECO s.r.l. – CAMPANIA NOLEGGI s.r.l. – SGC s.r.l.	8,840424	5	27	6	5	
9	ICI	3,310495	3,67	29	7	5	
10	CEM	15,64075	0	29,5	8	5	
11	ATI: DOLOMITI ROCCE s.r.l. – DI STEFANO COSTRUZIONI	11,7423	5	32	8	5	
12	ARCOSS s.r.l.	20	5	30,5	5	5	
13	ATI: TECNODRILL – EDIL TRIVELLAZIONI – I.CO.STRA.	15,28271	5	30	6	5	
15	ATI: SWEET HOUSE – APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI	8,711037	4,97	26	6	5	
17	CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI s.r.l.	12,28271	5	25	10	5	
18	HYDROGEO s.r.l.	16,50433	4,77	32,5	9	5	
19	ATI: ENGECO s.r.l. – GEOMONT s.r.l.	17,77714	5	30	8	5	

Che ordinata in senso decrescente, da la seguente graduatoria:

N.	OFFERENTE	“A1”x20	“A2”x5	“B1”x 50	“B2”x15	“B3”x10	Punteggio
		Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Totale
7	MERIDIANA COSTRUZIONI	18,4349	5	40	10	7	80,4349
18	HYDROGEO s.r.l.	16,50433	4,77	32,5	9	5	67,7743
19	ATI: ENGECO s.r.l. – GEOMONT s.r.l.	17,77714	5	30	8	5	65,7771
12	ARCOSS s.r.l.	20	5	30,5	5	5	65,5
2	ATI: ITESA s.r.l. - PELLEGRINI	16,85037	5	27,5	8	5	62,3504
11	ATI: DOLOMITI ROCCE s.r.l. – DI STEFANO COSTRUZIONI	11,7423	5	32	8	5	61,7423
6	IMPROMED	19,60239	5	24	8	5	61,6024
13	ATI: TECNODRILL – EDIL TRIVELLAZIONI – I.CO.STRA.	15,28271	5	30	6	5	61,2827
4	CONSOTER	17,39012	4,53	26	7	5	59,9201
5	ATI: TRIVELCO s.r.l. – ZETA COSTRUZIONI s.a.s	16,43813	5	26	7	5	59,4381
10	CEM	15,64075	0	29,5	8	5	58,1408
1	GHELLER	19,07461	5	22	7,5	4	57,5746
17	CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI s.r.l.	12,28271	5	25	10	5	57,2827
8	ATI: IMECO s.r.l. – CAMPANIA NOLEGGI s.r.l. – SGC s.r.l.	8,840424	5	27	6	5	51,8404
15	ATI: SWEET HOUSE – APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI	8,711037	4,97	26	6	5	50,681
9	ICI	3,310495	3,67	29	7	5	47,9805

Esaurita questa fase, in seduta pubblica, si procede a dichiarare provvisoriamente aggiudicataria la Ditta:

N.	OFFERENTE	“A1”x20	“A2”x5	“B1”x 50	“B2”x15	“B3”x10	Punteggio
		Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Totale
7	MERIDIANA COSTRUZIONI	18,4349	5	40	10	7	80,4349

e seconda la ditta:

N.	OFFERENTE	“A1”x20	“A2”x5	“B1”x 50	“B2”x15	“B3”x10	Punteggio
		Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Totale
18	HYDROGEO s.r.l.	16,50433	4,77	32,5	9	5	67,7743

La commissione procede alla verifica della soglia di anomalia di cui all'art. 86 c. 2 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii., e rilevato che la Ditta Meridiana Costruzione ha un punteggio superiore ai 4/5 dei punti massimi previsti dal bando di gara, per cui appare anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 87 del succitato decreto, dispone che il RUP provveda a richiedere le giustificazioni all'aggiudicataria provvisoria.

La seduta è conclusa alle ore 11.05 e del risultato definitivo verrà data idonea comunicazione a tutti i partecipanti secondo le modalità di legge.

Del che il presente verbale.

LA COMMISSIONE

F.to Arch. Salvatore Ruocco

F.to Dott. Vincenzo Roggiero

F.to Dott. Michele Ambrosino

IL SUPPORTO AL RUP

F.to Arch. Stefano Prisco

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Gerardo Cerase